



PROPRIETAIRE ? C'EST POSSIBLE !

Le Conseil d'administration d'EBS HABITAT a décidé d'offrir la possibilité aux locataires de certains logements individuels **d'acquérir leur logement**.

Vous pouvez bénéficier de ce dispositif si votre résidence fait partie de ces logements.

LISTE DES PAVILLONS CESSIBLES



VILLE	ADRESSE
ELBEUF	« GROUPE WEIL »
ST AUBIN LES ELBEUF	RUE E. BLIN GROUPE « 99 MAISONS » RÉSIDENCE « LES NOVALES » SITUÉE RUE ROBERT SCHUMAN « CITÉ GUERBETTE » : RUE BOCQUET / CACHELEUX
CAUDEBEC LES ELBEUF	« LA CHESNAIE » : RUE DES SÉQUIOIAS / DES SYCOMORES, ALLÉE DU CHÊNE ROUVRE « RÉSIDENCE LES CAUDIÈRES » : ALLÉE POTEL « RÉSIDENCE DU GARD » : RUE DELESCLUZE
ST PIERRE LES ELBEUF	« GROUPE BERNARD GANCEL » : RUE PORÉE / GANCEL
MOULINEAUX	RUE DE L'EUROPE
ST PIERRE DU BOSGUÉARD	RUE PAUL VERLAINE

La réglementation limite toutefois cette opportunité aux seuls ménages occupant leur logement depuis au moins 2 ans.

Les dispositions réglementaires vous garantissent des **avantages spécifiques** :

- Des frais de notaire fortement réduits
- En cas « d'accident de la vie », EBS Habitat propose une **DOUBLE SECURITE** durant 10 ans pour les acquéreurs sous plafond de ressources accession lors de la vente :
 - **Garantie de RACHAT** : l'acte de vente prévoit qu'EBS HABITAT devra – si vous le souhaitez – vous racheter votre logement selon les modalités prévues par la Loi
 - **Garantie de RELOGEMENT** : EBS HABITAT devra – si vous le souhaitez – vous reloger dans un logement de son parc adapté à votre nouvelle situation
- A votre demande, mise en relation avec un courtier indépendant qui pourra vous accompagner pour le montage financier de votre projet.

Retrouvez le détail de ces services au verso du présent document ou sur notre site :

ebshabitat.com rubrique **Devenir Propriétaire : Avantages/ Garanties**

Vous souhaitez étudier cette opportunité ? Contactez-nous

- ✉ Par **courrier** adressé à ➔ Direction de EBS HABITAT 4 Cours Carnot 76500 Elbeuf (en précisant votre adresse mail et votre téléphone)
- ✉ Ou par **mail** à ➔ accession@ebshabitat.fr